

## UNVERBINDLICHE INTERESSENTENBEKUNDUNG

Wir haben Interesse Flächen im **Zunft[werk]-Kaufhaus** in der Zunft[halle] Arminiusmarkthalle in Berlin Tiergarten/Moabit zu nutzen bzw. anzumieten.

Wir haben davon Kenntnis erlangt, dass hier ein innovatives Einzelhandelskonzept, gekoppelt mit einer Food Hall und einer traditionellen Markthalle in der denkmalgeschützten Arminiusmarkthalle Berlin, Alt Moabit/Tiergarten realisiert werden soll.

Im Rahmen unserer Aktivitäten als Hersteller/Händler/Anbieter von

.....

würden wir als Nutzer von Flächen der Arminiusmarkthalle

etwa \_\_\_\_\_ qm Verkaufsfläche,

etwa \_\_\_\_\_ qm Verzehrfläche,

etwa \_\_\_\_\_ qm Bürofläche,

etwa \_\_\_\_\_ qm Präsentations-/Ausstellungsfläche,

etwa \_\_\_\_\_ qm Lagerfläche benötigen.

Einen Mietpreis von € \_\_\_\_\_ qm/Monat netto kalt halten wir für angemessen.

Firma: .....

Ansprechpartner & Kontaktdaten: .....

..... Datum: .....

(Bitte in Druckbuchstaben & wenn vorhanden Stempel)

# ZUNFT[WERK]-KAUFHAUS

## IN DER ARMINIUSMARKTHALLE BERLIN



Die Zunft AG

Weinstr. 1 . D – 67157 Wachenheim Tel.: +49 06322 – 989794  
Mobil.: +49 0151 – 15307908 . [zunftorte@zunftnetz.org](mailto:zunftorte@zunftnetz.org)  
[www.die-zunft.de](http://www.die-zunft.de) . [www.zunftviertel.de](http://www.zunftviertel.de) . [www.zunftwissen.org](http://www.zunftwissen.org) .  
[www.zunfttv.org](http://www.zunfttv.org)

## ZUNFT[WERK]-KAUFHAUS IN DER ARMINIUSMARKTHALLE IN BERLIN

Ihr Showroom, Verkaufs- und Eventort in Berlins Mitte

### DAS KULTURDENKMAL:

Im Dezember 1891 wurde die 10. Berliner Markthalle, die Arminiusmarkthalle in Berlin Mitte/Moabit eröffnet, die nach den Plänen des Stadtbaurats Blankenstein, eines Schülers von Karl Friedrich Schinkel, errichtet wurde. Der beeindruckende Bau wurde durch Eisen-Konstruktionen mit vorgefertigten Bauelementen ermöglicht. In den vergangenen Jahren wurde die Außenfassade restauriert und eine aufwendige Innenrestaurierung unter Berücksichtigung historischer Stilelemente durchgeführt. Heute steht die Arminiushalle unter Denkmalschutz. Sie soll nach ihrer Revitalisierung und nach notwendigen Umbaumaßnahmen mit einem zukunftsweisenden Konzept für wertige Produkte und Dienstleistungen und als guter „Dritter Ort“ ab Ende 2010 wieder zur Verfügung stehen.

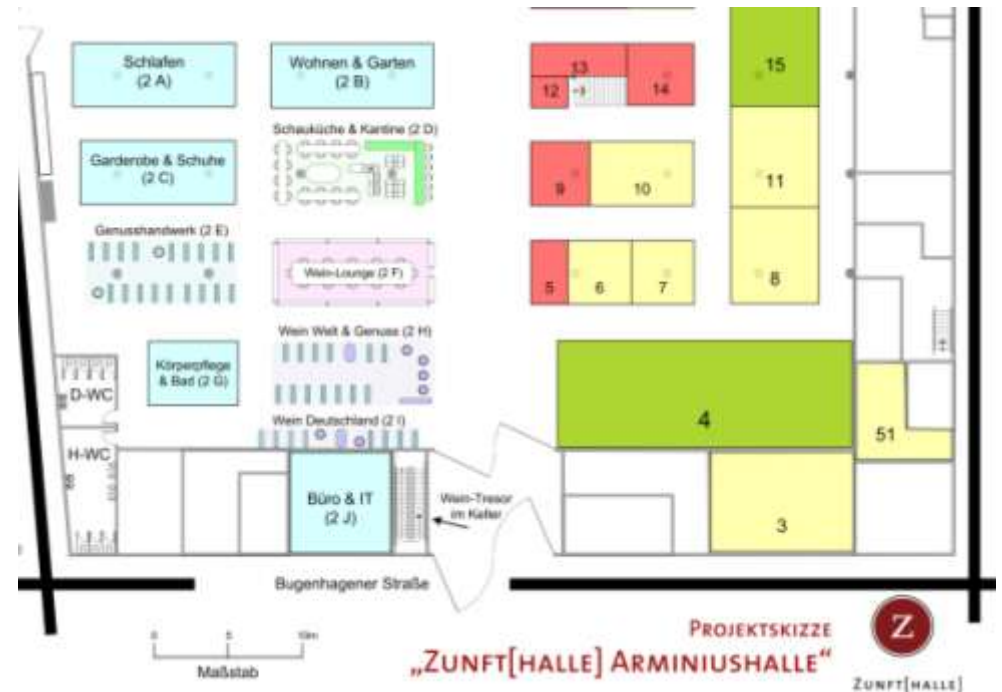
### DER STANDORT:

In Berlin-Moabit oder an der Grenze zu Moabit befinden sich das Kanzleramt, das Innenministerium und der Hauptbahnhof, über 300 Ateliers von Künstlern, darunter Olafur Eliasson und Katharina Grosse, dazu einige der interessantesten Berliner Museen, zum Beispiel der Hamburger Bahnhof mit der Sammlung Flick. Moabit ist eine Insel, vollständig von Wasser umgeben. Moabit liegt so zentral, dass man innerhalb einer halben Stunde fast jedes wichtige Berliner Ziel erreichen kann.

### DAS PROJEKT:

Das Zunftkonzept wurde Ende 2009 vom renommierten Duttweiler Institut als einer der Zukunftstrends im Einzelhandel benannt. Die Nutzungsschwerpunkte:

- Markthalle mit Schwerpunkt regionale Produkte, fairer Handel und „Genuss Handwerk“
- Manufakturen-, Nachhaltigkeits- und Designkaufhaus
- Co-Working-Flächen
- Mobilitätskonzepte
- Kreativwirtschaft – „Creative Industries“
- Weinhalle, Wein- und Genussseminare, Weinkeller
- Eine offene und regional orientierte „Geschmackshandwerksgastronomie“
- Kunst und Kultur
- Eine aktive Beteiligung der Bewohner des „Kiezes“



### „WEIN & GENUSS CITY“, ZUNFT[WERK] MANUFAKTUREN- UND DESIGNKAUFHAUS (LINKE SEITE):

Wir bieten bis zu 100 Partnern auf einer Fläche von rund 1.000 qm die Möglichkeit, ihre Angebote und Produkte in einem relevanten Umfeld zu präsentieren. Die Flächenangebote (siehe Positionen „2 A“ bis „2 J“ im Hallenplan) reichen von 5 – 15 qm – je nach Platzbedarf des Angebotes - und liegen in einem Kostenrahmen zwischen € 100 bis € 300.- pro Monat. In diesen Kosten sind Marketing, Personal, Betrieb und ein angeschlossener Internetvertrieb enthalten. Die Mindestbindung für Partnerbetriebe beträgt zwei Jahre. So haben auch Klein- und Kleinstbetriebe die Möglichkeit ihre Waren an prominenter Stelle und in einem synergetischen Umfeld zu präsentieren. Schaffen Sie sich Ihren Showroom in der Hauptstadt.

Wir informieren Sie über die Möglichkeiten gerne in einem persönlichen Gespräch. Nutzen Sie den Kontaktbogen auf der Rückseite oder senden Sie uns eine eMail mit den relevanten Angaben an: [arminiushalle@zunftnetz.org](mailto:arminiushalle@zunftnetz.org). Wir kontaktieren Sie.