

## KAISER&CREAM BERLIN CONTEMPORARY ART DISTRICT

### STANDORT

Das KAISER&CREAM in der Arminiusmarkthalle ist in der Nähe des neuen Berliner Hauptbahnhofes im Kiez Tiergarten-Moabit. Während oben in der Markthalle auf etwa 3.500 Quadratmetern Fläche regionale Lebensmittel und "Geschmackshandwerksprodukte", junges Design, kreative Milieus und Dienstleistungen, regionale Manufakturen, Ateliers, regionales Handwerk, kleinflächiger Handel, Events, und ausgewählte Gastronomie erlebt werden können, wird im Untergeschoss der ehrenwerten Markthalle im Oktober 2010 das KAISER&CREAM ART DISTRICT eröffnet.

### FLÄCHE UND AUFTEILUNG KAISER&CREAM ART DISTRICT

Gesamtfläche: 800qm, davon:

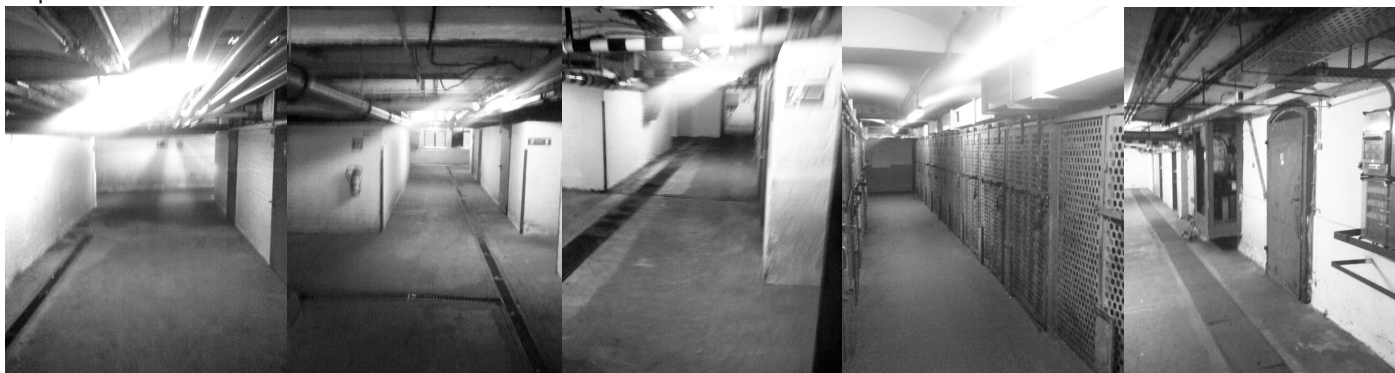
600qm GalerienSpace (internationale GalerieDependancen und temporäre GalerieSpaces)

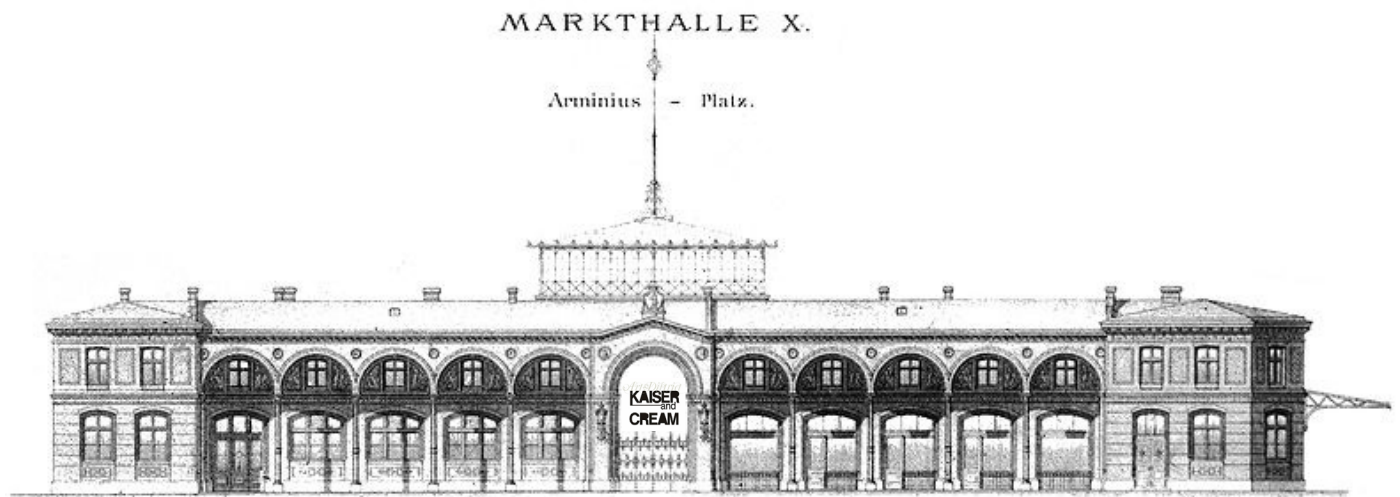
100qm VideoSpace (4 Blackboxes)

100qm Showroom YoungArtists /förderungswürdige Künstler aus Berlin und dem Bundesgebiet

Auf gleicher Ebene entsteht auf einer Fläche von 600qm der Weinkeller "Wine Treasury" mit angeschlossener Weinbar und Weinlounge, die das KAISER&CREAM auf höchstem Niveau abrunden wird.

Impressionen vor dem Umbau zum WhiteCube KAISER&CREAM:





## KAISER&CREAM BERLIN CONTEMPORARY ART DISTRICT

### KONDITIONEN STAND 01. MÄRZ 2010

ANMELDESCHLUSS: 07.07.2010

inklusive:

Raummiete und alle Nebenkosten und Strom

versiertes Aufsichts- und Verkaufspersonal

Marketing-Kommunikation (Einladungskarten, Plakate, Anzeigen, PR)

Preview alle zwei Monate inkl. Verköstigung

#### 1. 40qm GalerieDependance (ab 12 Monatsvertrag)

Mietzins: € 1.675,00 zzgl. Mwst

Kaution: € 3.350,00 zzgl. Mwst

einmalige Einrichtungsgebühr: € 1.000,00 zzgl. Mwst

Aufschlag Oktober zum ART FORUM BERLIN: € 800,00 zzgl. Mwst (entfällt bei Eröffnung)

#### 2. 25qm VideoSpace (ein Monat)

Mietzins: € 550,00 zzgl. Mwst

inkl. Videotechnik

Aufschlag Oktober zum ART FORUM BERLIN: € 500,00 zzgl. Mwst (entfällt bei Eröffnung)

#### 3. 100qm Showroom YoungArtists (ein Monat)

Wand/Bodenmiete: € 45,00 zzgl. Mwst /je Exponat (Aufnahme geschieht durch Jury)

Aufschlag Oktober zum ART FORUM BERLIN: € 100,00 zzgl. Mwst/ je Exponat

KAISER&CREAM BERLIN  
CONTEMPORARY ART DISTRICT

**KAISER&CREAM ART DISTRICT**

HEADOFFICE  
LUISENSTRASSE 22  
65185 WIESBADEN

INFO@KAISER-CREAM.COM  
PHONE 049.611.2052115

HEAD OF ARTS ASIA  
XU@KAISER-CREAM.COM  
PHONE 049.611.8907336